

הנדון: שאלות הכנה לבניית הפרוגרמה

שאלות הכנה לבניית הפרוגרמה

במסגרת ההכנות לקראת התכנון, אני נוהגת להפנות מספר שאלות בסיסיות שלהם מספר מטרות:

הראשונה, הכרות שלי איתכם. אחד הערכים החשובים לי ביותר בתכנון הוא, ההתאמה של הבית אותו אני מתכננת, לצרכים שלכם. לשם כך עלי להכיר אתכם. הכרות זו תבנה בשלבים וככל שנרבה להיפגש כך אוכל להתאים את מידותיו של הבית למידתכם שלכם (ולא רק בגודל). כאמור ההכרות שלנו היא בשלבים ושאלות אלו הם השלב הראשון בדרך להכרות.

המטרה השנייה, לא תמיד הלקוח יודע מה הוא רוצה, או שלעיתים, הוא מקובע על רעיון מסוים שיכול שלא להתאים (למרות שהוא אינו יודע זאת). שאלות אלו יכולות לעזור לכם להבין מה בדיוק (או לפחות בערך) הצרכים שלכם ולמה בדיוק אתם מצפים או רוצים לקבל כ'הבית שלכם'.

המטרה השלישית, היא יצירת מעורבות שלכם בתכנון הבית. לא כל יום משפצים בית, ובטח לא כל יום משקיעים כסף כל כך רב בפרויקט. יצירת מעורבות בתכנון הבית נותנת תחושה טובה של עשייה כך כשהתכנון יגמר והבית ישופץ, כבר תרגישו חלק ממנו.

השאלון מעט ארוך (ותאמינו לי שהוא קצר). המטרה לשבת בכיף ולעבור על הסעיפים. אם מתעייפים להפסיק ולהמשיך כשיש כוח. השאלות אינם חובה אלא זכות. אתם יכולים לשבת בניכם לבין עצמכם ולהבין גם מה הילדים, האישה, הבעל יהיה רוצה בבית. אז קחו את הזמן בשבילכם.

ועכשיו לשאלות:

מספר שאלות אישיות:

שמות כל המעורבים, באופן ישיר או עקיף, בשימוש הבית וזה כולל מבוגרים, ילדים ותינוקות כאחד. מבקש לדעת את הגילאים שלכם תחומי העיסוק שלכם, תחביבים וכד'. בעקרון חשוב שאלו יהיו פרטים של מי שהולך לגור בבית.

1. הורים

א. שמות וגילאים:

ב. תחום עיסוק של ההורים:

ג. תחומי עניין נוספים כגון לימודים, חוגים (למשל ציור, נגרות וכד')?

ד. מספר שעות במוצע בבית ובאיזה שעות (בוקר, צהריים, ערב)?

ה. איזה חדר הכי חשוב לכל אחד מכם ולמה?

"חללים צריכים להיות מודרניים, נוחים וטבעיים, ואנשים - מאושרים ובריאים"

2. ילדים

א. כמה ילדים ובאיזה גילאים? שמות?

ב. האם יש צפי או תכנון להגדלת החוג המשפחתי?

ג. מתי חוזרים בד"כ הביתה מיום הלימודים?

ד. חוגים, תחביבים, תחומי התעניינות המתרחשים בתחומי הבית (לדוגמה: בניית מודלים, אוספים חשובים וכד')?

ה. האם הילדים לומדים בחדרים שלהם או רצוי לארגן פינת לימודים/משחקים משותפת?

ו. מה הילדים הכי אוהבים לעשות כשהם בבית? איפה הם הכי אוהבים להיות?

ז. מה אתם ההורים הייתם רוצים שהילדים יעשו בבית ואיפה?

3. חיות

א. האם יש חיות מחמד כגון כלבים, חתולים, דגים, ארנבים, או כל חיה אחרת?

ב. למי החיות שייכות יותר (הכלב של כולם והדגים בחדר של הילדה)?

ג. פרטים נוספים על החיות כגון: הכלב רק בחוץ והחתול בפנים ...

4. אירוח

א. מה תדירות האירוח בבית ומספר אורחים בד"כ?

"חללים צריכים להיות מודרניים, נוחים וטבעיים, ואנשים - מאושרים ובריאים"

ב. האם ישנם אירועים מיוחדים קבועים כגון קבוצות לימוד, חגים גדולים עם המשפחה וכד' _____

5. שאלות כלליות לבית:

א. שטח המגרש? _____

ב. שטח הבית שאתם חושבים לבנות? _____

ג. מספר קומות רצוי מבחינתם? _____

ד. מספר חדרים בבית ואיזה חדרים? _____

ה. חלוקת אזורים רצויים מבחינתכם כולל מינימום גודל? (לדוגמא: קומת סלון ומטבח, ילדים קומה נפרדת, הורים יחידה נפרדת מינימום 15 מ"ר) _____

ו. שטח הגינה (פיתוח): מה מועדף (לדוגמא: יותר דשא, יותר שטח מרוצף, פרגולה גדולה, אדניות פרחים, מזרקות, בריכה, עצים, צמחיה וכד') _____

ז. מדרגות, מעלית- האם לעלות לרדת לבית, האם חדר שינה צריך לטפס או באותה קומה, האם כדאי מעלית? _____

ח. חימום ומיזוג- האם חימום בסולר או בגז? קמין (איזה סוג) או רדיאטורים, חימום תת ריצפתי, מיזוג אור מפוצל, מיני מרכזי או מרכזי? _____
ט. חניה למכונית מקורה או פתוחה? _____

י. האם רוצים יחידת נפרדת נוספת? אם כן לאיזו מטרה (השכרה, שימוש משפחתי וכד') _____
יא. מה התקציב הכולל שמתוכנן לבניית הבית? _____

6. ריהוט

א. מלווייה בסלון או רק בחדר מלווייה? _____

ב. שולחן אוכל לכמה אנשים? _____

"חללים צריכים להיות מודרניים, נוחים וטבעיים, ואנשים - מאושרים ובריאים"

ג. האם ארוחות קמנות (בד"כ בוקר וערב) הן משפחתיות כלומר צריך שולחן או שאפשר לשלב את הישיבה במטבח?
(לדוגמא: דלפק)

ד. תמונות – מה המדיניות? אוהבים או לא? האם יש תמונות ספציפיות שמעדיפים? שייך לעיצוב פנים אבל צריך לחשוב כבר בתכנון הראשוני

ה. האם יש אוספים מיוחדים, סרביסים או כל דבר אחר שדורש ספריות או ומרינות מיוחדות שייך לעיצוב פנים אבל כדאי לדעת כבר בשלב התכנון הראשוני?

7. אחסון

א. ספרים - כמה ספרים יש? קמגוריות (עבודה, ילדים, לימודים, תרבות כללי וכול'). האם יש צורך בספריות ספציפיות?

בגדים – בכל חדר ארון שיאכסן את כל הבגדים (חורף, קיץ, ישן, חדש) ששיכים ל"בעל החדר" או שיש רצון לשיטת אכסון שונה פרוט?

ב. האם רוצים חדר ארונות או ארונות בגדים? פרוט.

ג. מחסן וכלי כלי עבודה – מה גודל המחסן שאתם רוצים? יש לציין גם את הכלים של הגינה אם מתוכננים כאלה (אם מתוכנן גן קבוע או יש פחות כלים)

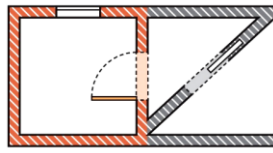
8. חומרים (שייך לעיצוב פנים אבל כדאי לדעת)

א. מבקש את ההתרשמות (חיובית ושלילית) לחומרים הבאים: שטיחים, פרקט, ריצופי אבן ושיש, ריהוט מעץ, ריהוט מודרני (חומרים כגון: אלומיניום זכוכית, ברזל) גבס (ספסלים וספריות)

ב. צביעת קירות בסגנונות מסוימים (שפכטל, ונציאני וכד').

9. תאורה (שייך לעיצוב פנים אבל כדאי לדעת)

"חללים צריכים להיות מודרניים, נוחים וטבעיים, ואנשים – מאושרים ובריאים"



OLGA ZYURYAEV
אולגה זירייב • תכנון ועיצוב פנים

- א. מקומות מיוחדים שהייתם רוצים תאורה ספציפית?
ב. מעדיפים תאורה נקודתית או כללית? למשל בסלון תאורה אחת כללית או לא. אם יש דרישות שונות לחדרים שונים לפרט!

10. מטבח

- א. האם המטבח פעיל מאד או לא? האם משמש להכנת ארוחות גדולות או רק ארוחות קטנות
ב. מה התכנון לגבי המכשירים החשמליים הגדולים (מקרר, מדיח, תנור, מיקרו)? האם יהיו חדשים או ישנים? מה הגדלים שלהם? כיריים חשמליים או על גז? הכנת רשימה

- ג. צריך הרבה מקום אכסון? (מזווה למשל)?

- ד. הכלים החשמליים הקטנים (טוסטר, מעבד מזון, ציפסר וכד') יעמדו בחוץ או בפנים. לפרט.

- ה. האם יש מאכלים ספציפיים הדורשים התייחסות מקומית במטבח כגון הכנת מקום ספציפי לכלי או מכשיר מיוחד (תנור אבן למשל)?

11. גינה וצמחים (שיך לעיצוב גוף אבל כדאי לדעת)

- א. מה הגישה לגבי צמחים בתוך הבית? האם אפשר לתכן גם ירוק בתוך הבית? כולל מערכת השקיה פנימית בתוך הבית. אולי פטיו מיוחד?

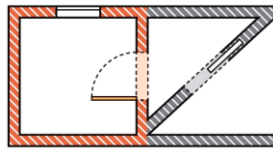
- ב. האם רוצים תאורת גן מיוחדת?

12. טכנולוגיה:

- א. האם רוצים מערכת בית חכם? תריסים חשמליים? מערכת אזעקה או סורגים? רשת תקשורת אל חוטית (מחשבים, וכד')

- ב. מערכת קולנועית ורמקולים בבית איפה וכמה? האם מערכת אחת או כמה נפרדות?
ג. בכל חדר לפרט האם יש לתכן נקודות ספציפיות למערכת מוסיקה, ומלוויזיה. לפרט עם יש העדפות מסוימות למיקום (לדוגמה: רמקולים מעל המיטה, מערכת ומלוויזיה בקיר מסוים).

"חללים צריכים להיות מודרניים, נוחים וטבעיים, ואנשים - מאושרים ובריאים"



OLGA ZYURYAEV
אולגה זירייב • תכנון ועיצוב פנים

ד. מלפונים - האם תהיה מרכזיית מלפונים עם אינטרקום בכל חדר והאם יש דרישה למיקום הנקודה במקום ספציפי (למשל ליד הדלת במקרה של אינטרקום).

ה. שואב מרכזי דוגמת שאב רב?

13. דרישות

א. רשימת דרישות ורצונות שלכם לכל חדר וחדר בנפרד (חדרי ילדים, חדר הורים, סלון, מטבח, חדרי שרות, חדר עבודה, כל האמבטיות והשירותים.....). יש לשתף את הילדים בשאלת הרצונות במקומות הרלוונטיים להם.

בינתיים מספיק, שיהיה בהצלחה,

אולגה זירייב

"חללים צריכים להיות מודרניים, נוחים וטבעיים, ואנשים - מאושרים ובריאים"